

平成23年度

入居案内

— 学生宿舎に入居される方へ —

財団
法人 筑波学都資金財団
筑波大学 学生宿舎管理事務所

〒305-0005 つくば市天久保 2-1-1
電話 029-858-0131~33
FAX 029-858-3331

入学おめでとうございます

親元を離れ不慣れた環境の中で宿舍生活をするのは、ほとんどの人が初めての経験だと思います。一日でも早く宿舍生活に慣れ、“勉学に” “よき友に” 実り多い宿舍生活を堪能されるよう職員一同心から願っております。

学生宿舍は、筑波大学が「学生に良好な勉学の環境を提供し、自律的な市民生活を体験させること」を目的として建設したものです。筑波大学の同窓会である(社)茗溪会が宿舍の発足(S49年)に合わせて設立した、(財)筑波学都資金財団にその運営部門が委託され、学生宿舍管理事務所が具体的業務を行っています。

〔宿舍の概要〕

学生宿舍は、居住棟(*1)が60棟及び共用棟(*2)が3棟(春日宿舍を除く)あります。

*1 平砂地区10棟 ・一の矢地区31棟 (うち8棟が世帯用)
追越地区16棟 ・春日地区3棟 (うち4室が世帯用)

*2 共用棟(生活センター)内には、学生宿舍管理事務所のほか、日常生活に必要な厚生施設(食堂、浴場、理・美容室など)があります。

なお、各居住棟の玄関には居住者の安全確保と防犯のため認証システム(暗証番号方式)が導入されており、学生宿舍に入居する方は全員このシステムに登録していただきます。

※ 新入生の皆さんが入居するのは単身用個室で、広さは約10㎡(約6畳)となります。

1. 平砂・追越・一の矢地区の居室内には、机・椅子・ベッド・洗面台及び宿舍電話(内線無料)が備え付けられています。トイレ・補食室・洗濯室(コインランドリー)は共同利用となります。
2. 春日地区の居室内には、机・椅子・ベッドが備え付けられています。トイレ・補食室・洗面台は共同利用となっており、洗濯機及び乾燥機(コインランドリー)は補食室内に設置されています。

単身用居室の仕様

入居定員	一般単身用		
男子	1510	広 さ	10㎡(6畳間程度)
女子	1588	窓	およそ縦90cm横120cm・網戸(固定式)
合計	3098	照明	天井(蛍光灯) 洗面台上(電灯)
		電源等	20アンペア
		洗面台	およそ50cm×2(春日は除く)
		暖房	自動運転(12月頃～3月迄)
		電話	内線電話(春日は除く)
		LAN	学内有線LAN
		備品	机・椅子・ベッド
		借用寝具	掛布団・ベッドパッド・枕・布団カバー・シーツ・枕カバー
			棟・部屋により形は異なる。
			棟により違いあり。
			2箇所(差し込み口各2)
			下部に収納
			各居室での調節不可
			外線契約可(春日は除く)
			居室扉上にポート
			ベッドマット付

〔各地区の学生宿舍管理事務所〕

平砂(ひらすな)	〒305-0005	つくば市天久保2-1-1	(029-858-0131)
追越(おいこし)	〒305-0005	つくば市天久保2-1-1	(029-858-0132)(夜間は平砂事務室)
一の矢(いちのや)	〒305-0006	つくば市天王台2-1	(029-858-0133)
春日(かすが)	〒305-8550	つくば市春日1-2-12	(029-859-1193)

〔学生宿舍管理事務所の主な業務〕

- (1) 入・退居事務
- (2) 諸経費の徴収・納入
- (3) 共益費の会計事務
- (4) 棟内設備の点検、軽微な補修
- (5) 大学・居住者との連絡調整

※入居後の宅配便及び郵便物等の受託業務は、学生宿舍管理事務所では一切行っておりません。

各居室まで直接お送りくださいますようお願い致します。送付先住所は、上記各地区住所の後に棟・居室番号を記入してください。

入居までに

1 書類

下記の書類を同封しております。記入要領はそれぞれに付してありますのでよく読んでから記入してください。

① 入居必要書類

(イ) 学生宿舎への入居について(入居通知) (ロ) 筑波大学学生宿舎入居願

(ハ) 誓約書 (ニ) 委任状 (ホ) 身上書 (ヘ) 郵便局「払込取扱票」又は、常陽銀行「払込金受入票」

※ 申込関係書類の記入等については、「入居の受付」(P.3)を参照してください。

② 住民異動届出書

選挙権の行使等に必要となりますので、現住所の区役所・市町村役場で転出手続きを行い同封の住民異動届出書と併せて、当日つくば市役所の臨時受付が開設されますので、担当者に提出してください。

③ その他の書類

入居者心得(P.5～6) その他日常生活に関する注意書き(P.4)をよく読んでおいてください。

2 入居期間

平成23年4月1日から平成24年3月31日の1年間

※ 継続入居(平成24年4月1日から)を希望する方については平成23年11月頃に募集を行います。

※ 暖房期間 11月30日から翌年3月12日まで。なお、場合によっては期間変更があります。

※ 年末年始には約一週間、食堂・売店等が閉鎖され、また暖房は12月29日から1月3日までは休止し、日常生活が不便となりますので、あらかじめご承知おきください。(電気・ガス・水道は平常どおり)。

3 保証金・宿舎使用料の納付

同封の「振込用紙」で郵便局、又は常陽銀行に振込んでください。

(注)・通信欄の各項目は入居者本人のことをもれなく記入してください。

・同封の振込用紙以外は絶対に使用しないでください。

(1) 〈平砂、追越、一の矢地区〉

①平砂1.4.6号棟、追越19.20.21号棟、一の矢3.4.6.7.8号棟

保証金	30,000円	→ 内訳	寄宿料	8,000円
宿舎使用料(月額)	14,640円			共益費

②上記以外の棟

保証金	30,000円	→ 内訳	寄宿料	6,700円
宿舎使用料(月額)	13,340円			共益費

(2) 〈春日地区〉

保証金	30,000円	→ 内訳	寄宿料	6,700円
宿舎使用料(月額)	13,540円			共益費

※ 共益費の主な用途は次のとおりです。

寝具賃借料、光熱水費(共用部分)、暖房費、修繕費、トイレトペーパー費、事務・人件費。

電力料：個室で使用される電気の料金は実費負担で個室ごとに設置されているメーターに基づいて計算し、明細を各共用棟掲示板にて後日お知らせします。3ヶ月分を取りまとめて後日請求いたしますので振込んでください。なお退居時の未納分については保証金から差引精算となります。

宿舎使用料：宿舎使用料は1年分一括納付されるようお願いします。

(1) 〈平砂、追越、一の矢地区〉

①平砂1.4.6号棟、追越19.20.21号棟、一の矢3.4.6.7.8号棟

保証金	宿舎使用料12ヶ月分	
30,000円	+ 14,640円×12	= 205,680円/年

②上記以外の棟

保証金	宿舎使用料12ヶ月分	
30,000円	+ 13,340円×12	= 190,080円/年

(2) 〈春日地区〉

保証金	宿舎使用料12ヶ月分	
30,000円	+ 13,540円×12	= 192,480円/年

居室清掃費：退居時に保証金から差引精算します。

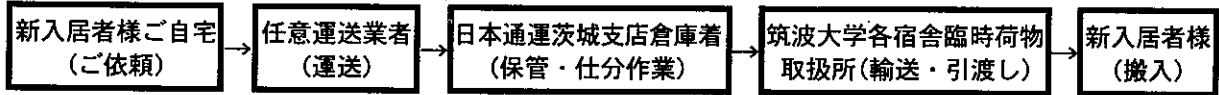
- ・退居者の精算金についても振込にて処理いたしますので、ご了承願います。
- ・誠に恐れ入りますが、振込手数料については自己負担くださいますようお願い致します。

4 荷物の発送

本学学生宿舎（平砂・追越・一の矢・春日）は、道路も狭く入居時の混雑を避けるため、車の乗り入れは禁止です。宿舎内での荷物の引渡し業者として日本通運㈱を指定しておりますので、下記の要領により日本通運㈱茨城支店倉庫へ発送して頂きますようご協力願います。

なお、直接自分で搬入される方がありましたら、入居日以後の日に搬入してください。当日は宿舎構内は車の進入が禁止されておりますので、予めご承知おきください。

【新入居期間中の引越荷物の流れ】



- ① 荷物発送の際は、「学生宿舎への入居について（入居通知）」に指定された宿舎名・棟番・室番を間違えないよう次のように記入してください。

〒300-0424 茨城県稲敷郡美浦村受領妙山発句1000 日本通運㈱ 茨城支店倉庫 気付			
筑波大学（平砂・追越・一の矢・春日）学生宿舎（ ）号棟（ ）号室			
本人宛			

※日本通運㈱茨城支店倉庫の受付は、3/23以降（土・日を除く）の9:00～16:00の間になります。

- ② 荷物の発送は、最寄の運送業者等を介して（業者の指定はありません）、4月1日までに「日本通運㈱ 茨城支店倉庫」へ到着するよう、送付してください。
※一般荷物（新入生以外の在学生等）と新入居者の荷物を区別するため、必ず「日本通運㈱ 茨城支店倉庫」気付として送付してください。

- ③ 荷物は、倉庫に保管された上、入居指定日に学生宿舎臨時荷物取扱所での引渡しとなります。（原則として期間中は、直接居室への配達はできませんので、あらかじめご承知ください。）
尚、入居日当日における各宿舎での受渡時間は9:00～17:00までの間とさせていただきます。

④ 運賃及び料金

※発送運賃は、発送時各運送会社にお支払いください。（着払いはご遠慮願います）

※宿舎前での荷物受渡しには別途下記の諸料金がかかりますので、充分ご注意願います。

（諸料金 = 倉庫保管料 + 仕分料金 + 倉庫から大学までの運送料金）	
宅配便	：1個につき 300円（荷物の大・小は問いません）
引越パック	：1基につき3,000円（各1基 3,000円）
※荷物を一括で受け取れる各社引越パックのご利用が便利です。	

※ 荷物の問い合わせについては日本通運㈱ 茨城支店 TEL 0297-20-3511まで

※なお、万一指定日に受取りの無かった場合には、別途費用の発生する可能性がございます。ご注意ください。

（注）日本通運㈱ 茨城支店倉庫 気付としますのは新入居時のみで、以降はこの限りではありません。

※学生宿舎管理事務所が業者を指定している理由

指定された日に、一斉に入居受付をおこなう都合上、学生宿舎内道路の混雑が予想されます。よって大手運送業者4社に引越業務を依頼したところ、日本通運㈱のみ実施可能との回答がありました。つきましては同業者協力の下円滑に引越業務を遂行いたしますので、ご理解の程よろしくお願いたします。なお、ご自宅から「日本通運㈱茨城支店倉庫」までの運送については、各自任意の業者と契約してください。

5 その他

新しく学生宿舎に入居する皆さんのために、筑波大学厚生会の委託業者の協力を得て、家電製品、カーテン・衣装ケース等の日用雑貨品、自転車等を販売する『やどかりセール』を各地区の入居受付日に共用棟で開催しますので、ご利用ください。

なお、大学周辺の量販店等で購入した品物の配達は、入居受付日は非常に混雑しますので、入居手続終了日の翌日以降の日時を指定して依頼してください。よろしくご協力願います。

配達指定日			
追越地区	4月5日（火）～	平砂地区	4月6日（水）～
春日地区		一の矢地区	

入居の受付

受付日	4月4日(月) 追越・春日宿舍	4月5日(火) 平砂・一の矢宿舍
受付時間	午前の部 8:30 ~ 12:00 ※但し混雑防止のため、各入居日の入居時間を 午後の部 13:00 ~ 16:00 指定させていただきます。	

1 当日持参するもの

入居通知、入居必要書類、宿舍使用料払込み受領書、印鑑(今後使用するもの)、住民異動届書(市役所宛)

2 各受付の順序及び手続きの内容 ①から③までは入居通知を携行して各係に提示の上、手続きの確認(押印)を受けてください。

- | | | |
|--------------------|----|---|
| 案内係 | …… | 入居の手続き・今後の日常生活全般、その他遠慮なく相談してください。 |
| ① 書類係 | …… | 1 入居通知・郵便局「払込票」又は、常陽銀行「払込金受領書」
2 必要書類一式は提出用封筒を添えて提出してください。
3 筑波大学学生宿舍入居願については、 <u>学籍番号と大学記入欄を除いた全ての項目に記入してください。</u>
4 封筒に住所・氏名・棟番・室番を忘れずに記入してください。 |
| ② 鍵受渡係 | …… | 1 鍵受領印が必要です。印鑑を用意しておいてください。
2 備品借用書、ベッド用寝具一式借用書、居室の家電持込使用届を受け取ってください。なお、備品借用書は自分の部屋の備品を確認後、学生宿舍管理事務室まで提出してください。 |
| ③ 寝具受渡係
(寝具交換所) | …… | 1 受領証を提出し寝具一式を受領してください。
(年間交換日程表も併せて受け取ってください)
2 取扱時間は午前8時30分～午後6時50分まで(4/4～4/5) |
| ④ 荷物受渡係
(日本通運) | …… | 1 送り状の控及び印鑑を持参してください。
2 運賃及び料金 左記ページ参照
3 取扱時間は午前9時～午後5時まで(4/4～4/5) |

※ 寝具及び荷物の取扱場所は掲示等で案内します。

3 その他の受付

- | | | | |
|---------|----|---------------------------|-------------------------------------|
| つくば市役所 | …… | 住民異動届出書の受付
担当者が出張しています | [問い合わせ先]
TEL 029-883-1111 内線1124 |
| 紫峰会入会受付 | …… | 担当者が出張しています。 | |
| N H K | …… | 受信料
担当者が出張しています。 | |

4 駐車場について

学生宿舍周辺には駐車場が少ないため、車の使用は原則として控えてください。

5 入居の際、注意していただく事項

- ① 入室後、まず備品を確認してください。
備品の不足や破損して使用できない場合は、速やかに当該宿舍管理事務室へ届け出てください。備品の居室外への持ち出しは禁止です。責任を持って保管してください。（紛失・破損させた場合は弁償となります）
- ② 貸与鍵に貼付してある「室No.」記入の紙片は防犯上、必ず剥がして使用してください。
- ③ 荷物の搬入時や清掃の際、洗面台を動かさないでください。（水漏れの原因となります）
※春日地区の居室内には、洗面台は設置していません。
- ④ 洗面台の排水口には、排水網が付けてあります。（清潔に保ち、排水詰りに留意しましょう）
窓の鍵や照明も確認してください。
排水網や蛍光管が無い場合には、当該宿舍管理事務室まで受け取りにきてください。
- ⑤ 「居室の家電持込使用届」を必ず提出してください。
- ⑥ 居室の窓のカーテン（レールを含む）は入居者各自が取り付けてください。
- ⑦ 床にカーペット等を敷いて居室を使用する場合、両面テープの使用は避けてください。
カーペットと一緒にタイルが剥がれた場合、修理代を負担していただくことがあります。
- ⑧ 居室内の暖房器についている開閉バルブは、温度を調節するものではありません。老朽化で故障しやすくなっているため、絶対に触れないでください。暖房器内の水が漏れる原因になります。
- ⑨ 室内にある「静脈認証・郵便受け取扱ファイル」「学生宿舍の生活案内」は見やすいところに保管して、決められていることを正しく守ってください。
- ⑩ 入居時に出るゴミは分別し、指定された集積所に捨ててください。

入居者は上記のほか大学・学生宿舍管理事務所の指示や連絡事項に協力し、市民生活の良識を守るように留意してください。

※新入生の入居の際は周辺道路、棟出入口、階段等いずれも大変混雑します。手荷物以外の大型の物品（電化製品、衣裳ケースなど家具類）の搬入は後日、落ち着いてからゆっくり計画してください。

6 宿泊の斡旋

入居の前後に宿泊を希望する方（家族を含む）は、当財団直営で大学へ至便の地にある“筑波研修センター”のご利用が便利です。希望者で混み合いますので、早めに電話予約してください。

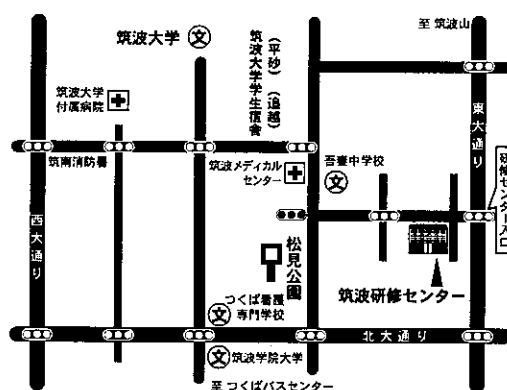
筑波研修センター（TEL 029-851-5152 FAX 851-8886）

住所 〒305-0005 つくば市天久保1-13-5 e-mail:center@meikei.or.jp

宿泊料／1泊素泊り・税込み・食事別

区分		洋室シングルルーム (貸しTV利用可)145室	洋室ツインルーム (TV付)5室	和室普通室 (TV付)4室
料金	1名様	3,600	5,800	6,000
	2名様	—	7,800	9,000
	3名様	—	—	12,000
	4名様	—	—	14,400
	5名様	—	—	18,000
	6名様	—	—	21,600

★当日キャンセルの場合はキャンセル料として該当料金を全額申受けます。



学生宿舎入居者心得

筑波大学 学生宿舎管理事務所

学生宿舎の入居者は誓約書その他に定めのあるもののほか、次に掲げる日常生活の基準となる事項を守って、快適な環境のもとで善良な市民生活を営むことに努めてください。

(居室について)

1. 居室に入居者以外の者を宿泊させたり、居室を目的外に使用しないこと。また無断で居室を交換しないこと。
2. 防犯に万全を期すため居室の戸締まりを厳重にすること。外出する際も窓とドアの鍵を必ず施錠すること。洗面台の水道栓をあけたまま外出しないこと。
3. 居室の鍵を紛失した場合、一週間の期限でスペアキーを貸し出します。期限内に鍵が見つからない場合、防犯上の理由により錠前本体を交換します。退居の際、貸与キー(鍵ナンバー入り)を返却出来ない場合も錠前交換します。なお錠前交換は実費負担となります。負担金額については各共用棟に掲示してあるので確認してください。
* 鍵を複製したり本人以外に貸与することは絶対にしないこと。
4. 長期にわたり居室を空ける時は、事前に当該宿舎管理事務室に届け出ること。
5. 男女相互の居室へは出入りをしないこと。
6. 火災予防上、石油ファンヒーター・石油ストーブ類等の直火式暖房器・電熱器を使用しないこと。
7. 居室内の洗面台にゴミ・毛髪・油類を流して詰まらせないこと。(食器類は補食室流し台で洗ってください)
8. 入居者の不注意による原因で居室内に於ける給排水のつまり等の被害があった場合は、学生宿舎管理事務所は一切責任を負いません。あらかじめご了承ください。
9. 楽器・ステレオ・テレビ・ラジオ等の音量を大きくしたり、朗吟・放談・粗暴な行動等によって、隣人に迷惑をかけること。
10. 化学薬品等の危険物を持ち込まないこと。
11. 居室内備品(ベッド・マットレス・机・椅子等)を居室外に持ち出さないこと。
12. 居室内は清潔に使用することを心掛けること。
13. 入居者で感染症の疑いが認められる場合は、保健衛生管理上速やかな対応を要するので、当該宿舎管理事務室に電話等でただちに連絡すること。

(平砂、追越、一の矢地区共用の場所について)

14. 共用棟の使用時間は午前9時から午後10時までです。(共用棟は午前7時に開錠、午後10時に消灯、午後11時に施錠する。)
15. 補食室(洗濯室)の使用時間は午前7時から午後10時までです。居住者に迷惑がかかるので深夜の使用は禁止。
●補食室(洗濯室)の整理・整頓に心掛けること。(ゴミ類はその都度、自分で処理すること。)
●(洗濯は終了後速やかに整理する → やりっぱなし禁止!)
●ガスコンロを使用する際には換気に十分注意し、危険なので絶対にその場を離れないこと。
(煙・ガスの感知器有り)
16. 補食室(洗濯室)等共用部分の電源・ガス栓は、備付けの器具以外は使用しないこと。また他の用途に使用しないこと。廊下・フロアー等共用部分の電源は使用しないこと。

(春日地区共用の場所について)

17. 学生宿舎玄関の施錠は午後11時としそれ以降の出入りを禁止する。ただし特別の事情により午後11時以降に出入りする者は事前に職員に届け出ること。
18. 電気・ガス等の共用器具は備付けのものを使用し、それ以外の器具を使用しないこと。
●ガスコンロを使用する際には換気に十分注意し、危険なので絶対にその場を離れないこと。
(煙・ガスの感知器有り)
19. 共用部の器具を使用した場合は、使用後の清掃、その他後始末を十分に行うこと。

(学生宿舍及びその周辺について)

20. 学生宿舍の居室・棟及びその周辺で、犬・猫等に餌を与えたり飼育したりしないこと。
(猫は住居棟内に入り、ゴミ袋の中をあさったり糞等をします。)
21. 学生宿舍の周辺で焚火をしないこと。
22. 居住棟(居室は除く)及び共用棟内は全て禁煙です。
23. 学生宿舍及びその周辺で許可なく貼紙、立看板の掲示、集会を行わないこと。
24. 自動車を持ち込むときには事前に学生生活課での申し込みが必要です。(春日地区への自動車の持ち込みは出来ません。)

(その他の留意事項)

25. 盗難・火災・急患等が発生したときは、直ちに警察署・消防署等に通報し、可能な限り応急の措置をとるとともに、必ず学生宿舍管理事務所又は大学の防災センターに通報すること。
(春日地区は春日事務室または警備員室に通報すること。)
防災センター Tel. 029-853-2182
平砂事務室 Tel. 029-858-0131
追越事務室 Tel. 029-858-0132
(※平日の午後6時30分から午前8時45分及び
土・日・祝の午後5時30分から午前8時45分までは平砂管理事務所へ)
一の矢事務室 Tel. 029-858-0133
春日事務室 Tel. 029-859-1193
春日地区警備員室 Tel. 029-859-1115
26. 防犯強化のため、居住棟入口には静脈認証システム(暗証番号方式で稼働中)が設置されています。居住者が消防署等に救急要請した場合であっても、当該宿舍管理事務室に通報がないと開錠できませんので注意してください。
27. 故意または過失を問わず施設・設備・備品を、滅失・破壊・汚損したときは直ちに当該宿舍管理事務室に届け出、その指示を受けること。
28. 防災訓練・クリーンデー、寝具の定期洗濯・消毒等には進んで協力すること。

(ゴミについて)

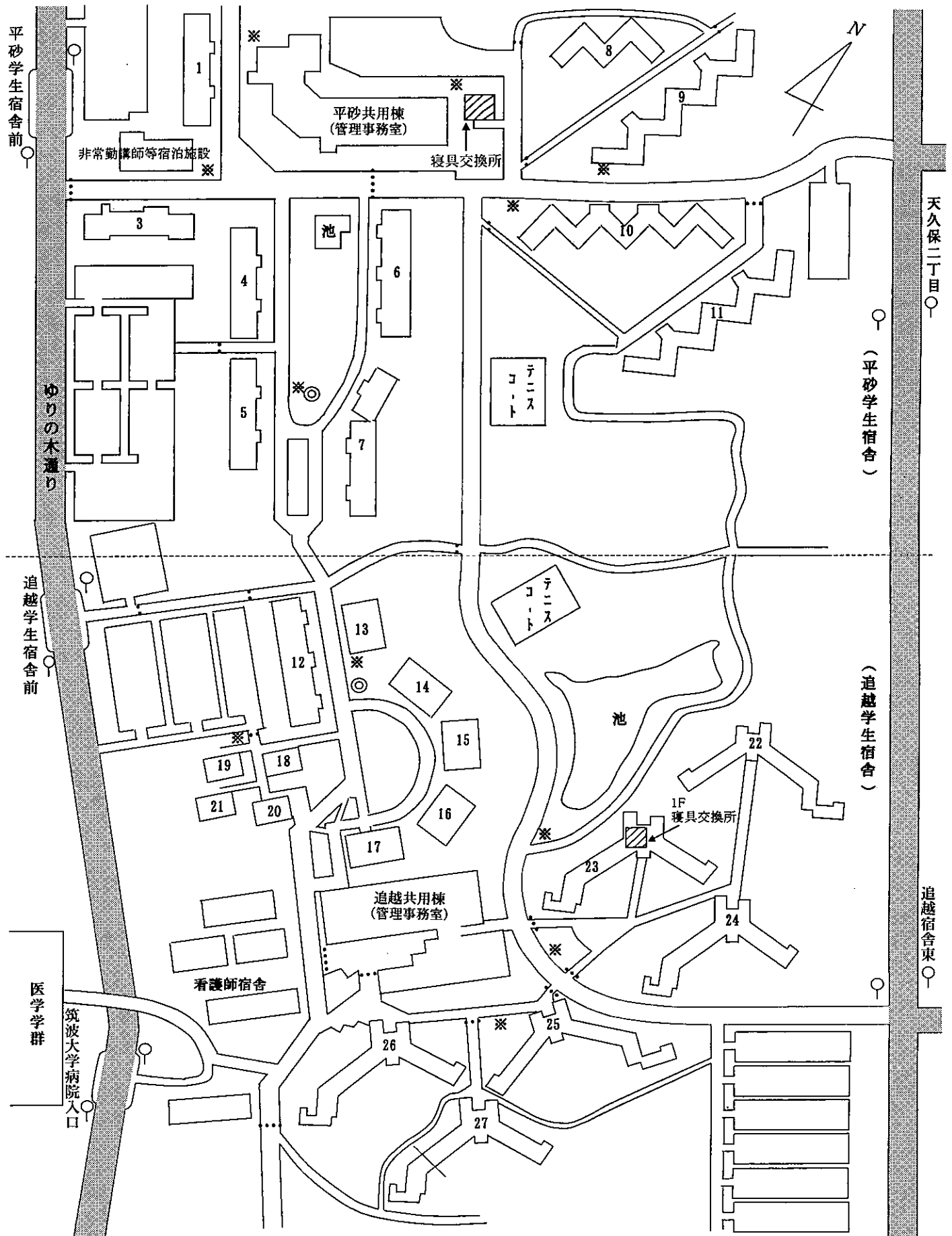
29. 各自が出すゴミは、つくば市の分別方法に従って宿舍内のゴミ集積所に出してください。
30. 乾電池・蛍光灯は、市では収集しませんので、共用棟に設置してある収集箱に入れてください。
31. 家電リサイクル法により収集しない物は、販売店等で引き取ってもらってください。
32. 粗大ゴミは予約制で有料です。粗大ゴミ処理券は、平砂・追越・一の矢の電気店で取り扱っています。

(退居命令)

次の各号に該当した場合は、入居の許可が取り消されますので注意してください。

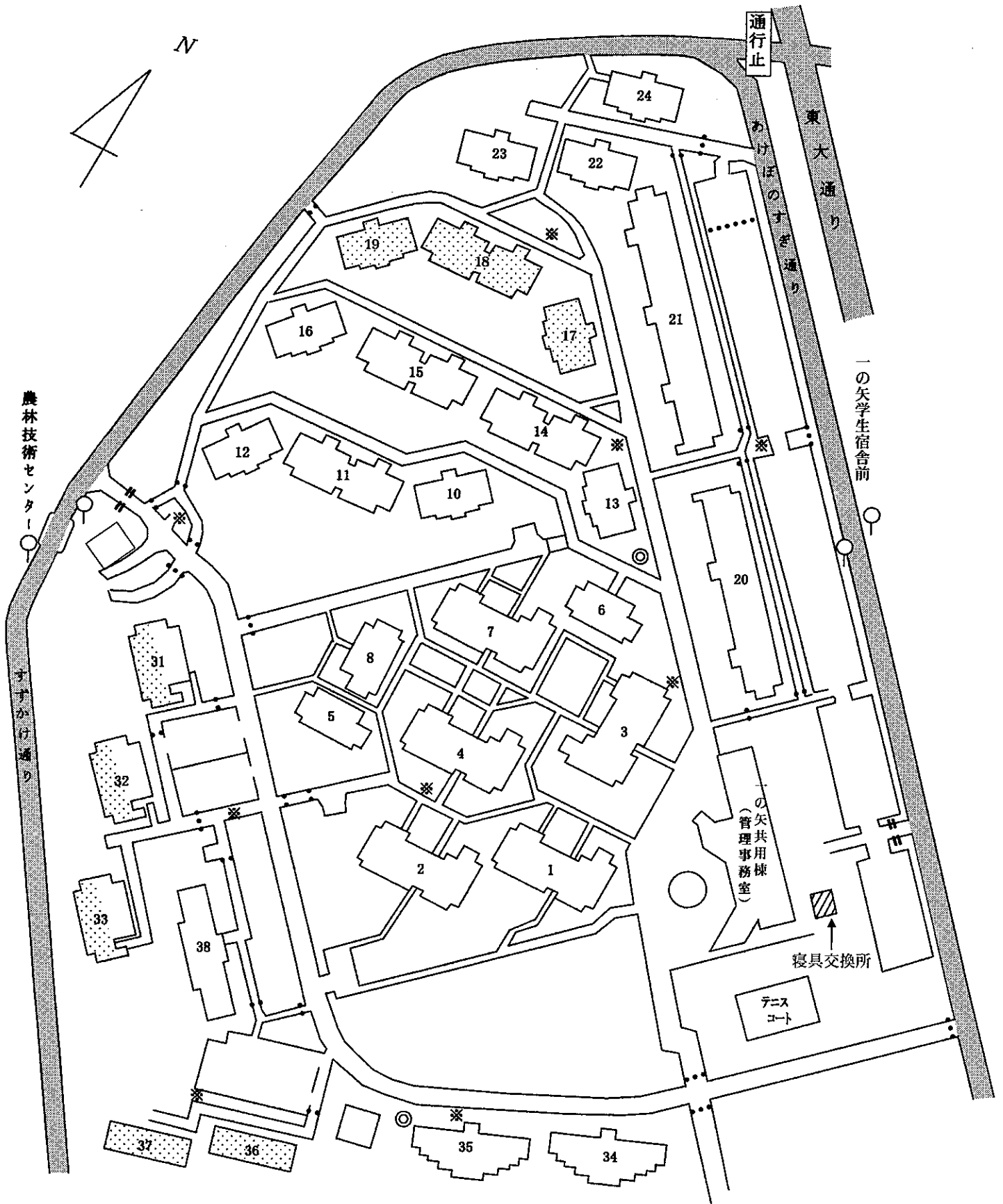
- 寄宿料等を理由なく3ヶ月以上滞納したとき。
- 学籍がなくなったとき。

平砂・追越学生宿舎棟別呼称及び配置図



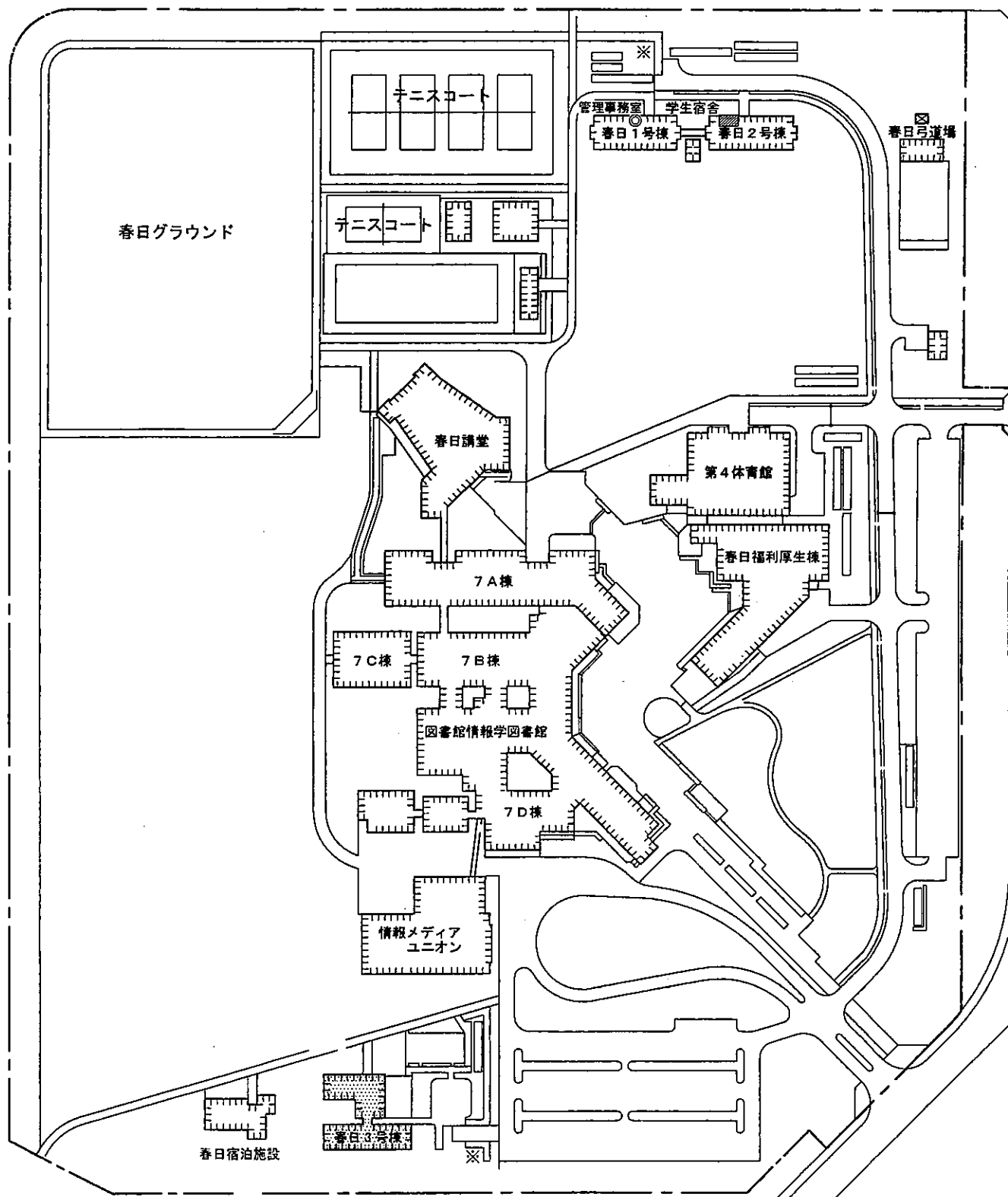
(注) □内は棟No.を示す ◎印は仮設粗大ゴミ置場 ※印はゴミ集積所 ㊦印は寝具交換所 …印は車止

一の矢学生宿舎棟別呼称及び配置図



(注) □内は棟No.を示す ◎印は仮設粗大ゴミ置場 ※印はゴミ集積所 ▨印は寝具交換所 ...印は車止 ==印はゲート
 ■印は世帯用宿舎

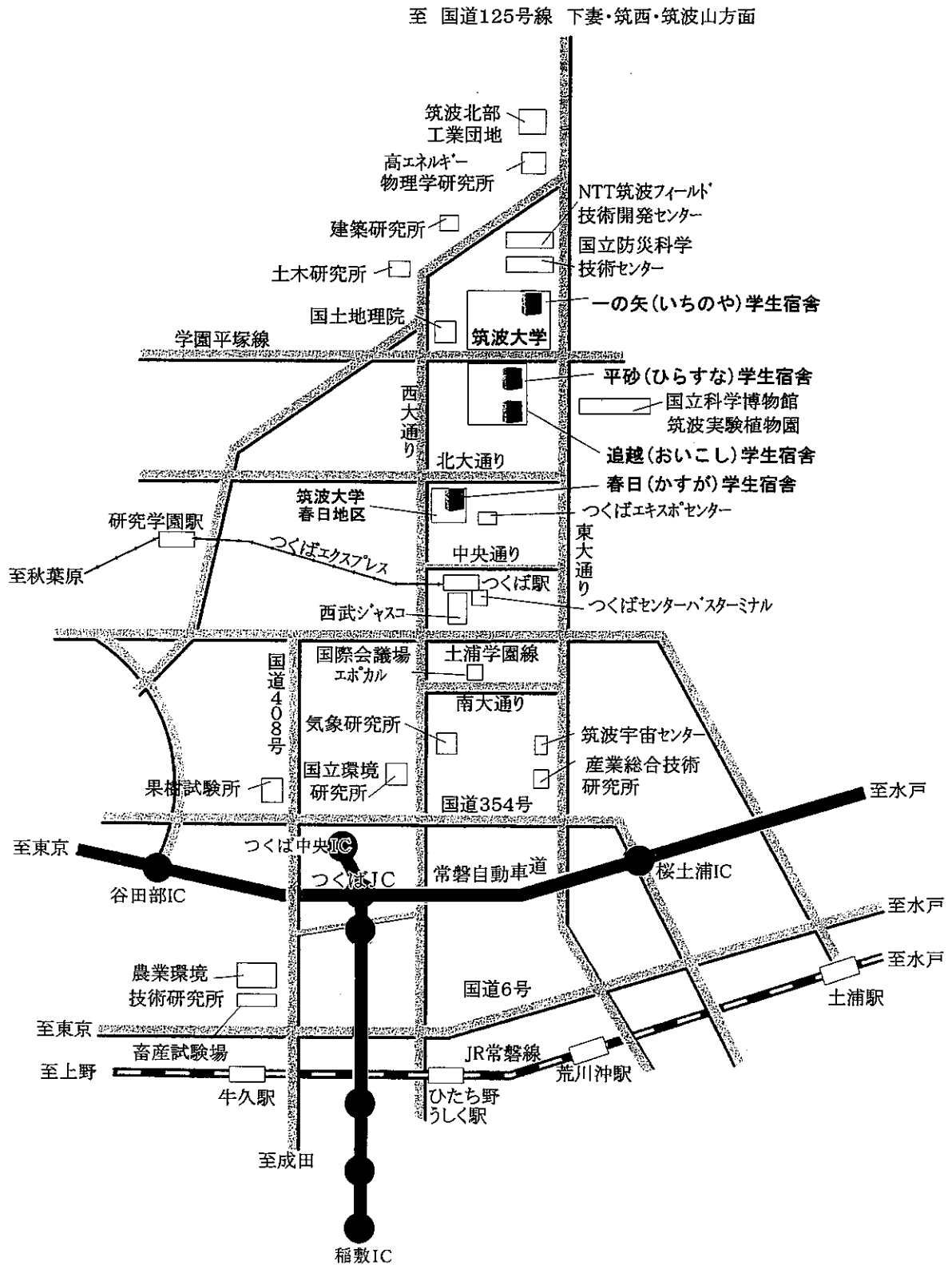
春日学生宿舎棟別呼称及び配置図



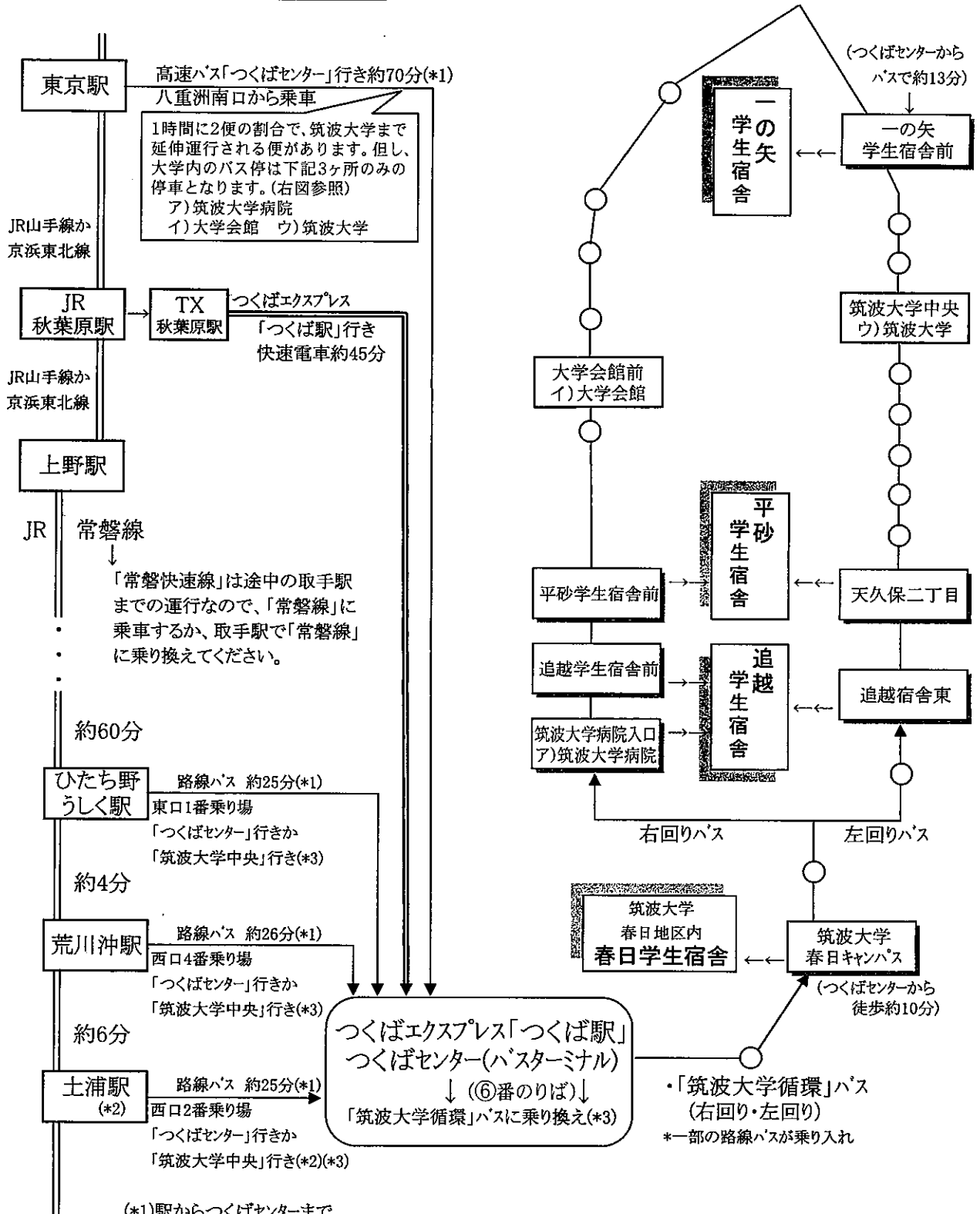
■は留学生宿舎

(注) ※印はゴミ集積所 ■2号棟1Fに寝具交換所

学生宿舎周辺図



学生宿舎までの路線図



- (*1) 駅からつくばセンターまで
- (*2) 土浦駅下車「筑波大学中央」行きのバスに乗り換える方で、「一の矢学生宿舎前」のバス停には行きませんので、「つくばセンター」で循環バスに乗り換えてください。
<春日・追越・平砂の各バス停には行きます。>
- (*3) 常磐線の各駅から「筑波大学中央」行きのバスに乗り換えた方は「つくばセンター」で乗り換えなくても各宿舎最寄りのバス停に行きます。<但し、上記(*2)を除きます>

至 水戸・日立・高萩方面